

**Tid och plats**

Kl. 15:00 måndagen den 8 oktober 2018, Kalmarrummet, Kommunhuset, Bålsta

**Beslutande**

Ledamöter

Christian Nordberg (MP), Ordförande  
Lars-Göran Bromander (S)  
Bengt Björkman (SD)  
Helene Cranser (S)  
Björn Erling (M) §§ 69-78  
Anders Cyrillus (L) §§ 79

**Övriga närvarande**

Ersättare

Anders Cyrillus (L) §§ 69-78

Tjänstemän

Eva Anderling, teknisk chef  
Clara Thorgren, kommunsekreterare  
Ulla Lindroth Andersson, gatu- och parkchef  
Karin Gustafsson, fastighetschef  
Krister Nilsson, VA-chef §§ 70, 73-79  
Lars Åhländer, planeringschef §§ 75-79  
Jan Lundberg, driftchef gatu- och parkenheten §§ 75-79  
Sophie Hellmin, trafikingenjör §§ 75-79

**Justering**

Justerare

Helene Cranser (S)

Tid och plats

Omedelbar justering, Kalmarrummet

Justerade paragrafer

§§ 69-79

**Underskrifter**

Sekreterare

Clara Thorgren

Ordförande

Christian Nordberg

Justerare

Helene Cranser

.....

---

<b>Anslag/Bevis</b>	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag		
Organ	Tekniska utskottet		
Sammanträdesdatum	2018-10-08		
Datum för anslags uppsättande	2018-10-09	Datum för anslags nedtagande	2018-10-31
Förvaringsplats för protokollet	Kansli, Håbo kommun		

**Underskrift**

Clara Thorgren

## Innehållsförteckning

§ 69	Dnr 62731	
	Mötets öppnande .....	4
§ 70	Dnr 2018/00020	
	Kundärenden VA-enheten 2018 .....	5
§ 71	Dnr 2017/00603	
	Medborgarförslag: Parkering på Skeppsvägen.....	6
§ 72	Dnr 2018/00325	
	Medborgarförslag: Ta bort vägbom vid Skeppsvägen och ersätt med permanent avstängning .....	7
§ 73	Dnr 2018/00693	
	Inhyrning av lokal i Landstingshuset .....	8
§ 74	Dnr 2018/00559	
	Köp av företagshuset i Skokloster.....	9
§ 75	Dnr 62740	
	Information skyltplan .....	10
§ 76	Dnr 62739	
	Information om konstbyggnader/brokonstruktioner.....	11
§ 77	Dnr 62738	
	Information om vinterväghållning.....	12
§ 78	Dnr 62737	
	Information tekniska avdelningen .....	13
§ 79	Dnr 63019	
	Övriga frågor .....	14



Tekniska utskottet

§ 69

Dnr 62731

## Mötets öppnande

### Tekniska utskottets beslut

1. Tekniska utskottet utser Helene Cranser (S) till justerare av dagens protokoll.
2. Tekniska utskottet fastställer föreliggande dagordning med följande tillägg under övriga frågor:
  - Läckagelarm vid vattenmätarbyte
  - Information om dubbla matavfallspåsar

### Sammanfattning

Tekniska utskottet låter kontrollera närvaron, utser justerare att jämte ordförande justera protokollet samt fastställer dagordningen för dagens sammanträde. Anders Cyrillus (L) adjungeras in.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

§ 70

Dnr 2018/00020

**Kundärenden VA-enheten 2018****Tekniska utskottets beslut**

1. Kommunstyrelsens tekniska utskott beslutar att avskriva den obetalda fakturan 651916

**Sammanfattning**

VA-verksamheten fick inte kännedom om ett ägarbyte som skedde sommaren 2016 förrän drygt ett halvår efter nya ägarens tillträde. Då det blev känt hanterades ärendet inte korrekt av VA-verksamheten. Avskrivningen avser avgift för den förbrukning som skedde mellan den nya ägarens tillträde fram tills att VA-verksamheten fick beskedet. Brukningsavgiften under den aktuella perioden uppgår till 73 338 kr. Den höga avgiften, 73 338 kr, beror troligen på en läcka som uppstod mellan tillträdet och tidpunkten då VA-verksamheten fick besked om ägarbytet.

Den fakturerade avgiften för den aktuella tidperioden föreslås avskrivas p.g.a. de oklarheter och felaktigheter som finns i ärendet.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2018-09-26  
Faktura 651916

---

**Beslutet skickas till:**  
Tekniska avdelningen

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

§ 71

Dnr 2017/00603

## **Medborgarförslag: Parkering på Skeppsvägen**

### **Tekniska utskottets förslag**

1. Kommunfullmäktige avslår medborgarförslaget förslag med hänvisning till förvaltningens bedömning.

### **Sammanfattning**

Ett medborgarförslag har inkommit där förslagsställaren föreslår att tillåta parkering på Skeppsvägen mellan 14A-14F i färdriktning mot centrum.

Kommunfullmäktige har i svar på ett tidigare medborgarförslag (KF 2017-04-03 § 36) beslutat om att bommen på Skeppsvägen ska tas bort och att genomfartstrafik ska tillåtas. Beslutet ska dock inte verkställas förrän gatu- och parkenheten genomfört hastighetssänkande och trafiksäkerhetshöjande åtgärder på Skeppsvägen. En av de åtgärder som planeras är en breddning av gångbanan på just den sträcka där förslagsställaren önskar få möjlighet att parkera. Gatan kommer därmed att göras smalare och inte tillåta kantstensparkering. De parkeringsplatser som idag finns invid Skeppsvägen 19 kommer då att försvinna. I planbeskrivningen för området anges att all parkering ska ske inom tomtplatserna. Åtgärderna är planerade att genomföras år 2020 enligt Ekonomiska ramar budgetår 2018, plan 2019-2020.

Förvaltningen föreslår att medborgarförslaget avslås.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2018-09-21  
Medborgarförslag 2017-09-28  
KF 2017-04-03 § 36

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

§ 72

Dnr 2018/00325

## **Medborgarförslag: Ta bort vägbom vid Skeppsvägen och ersätt med permanent avstängning**

### **Tekniska utskottets förslag**

1. Kommunfullmäktige avslår medborgarförslagets förslag med hänvisning till kommunfullmäktiges beslut 2017-04-03 § 36.

### **Sammanfattning**

Det har inkommit ett medborgarförslag där förslagsställaren föreslår att vägbommen på Skeppsvägen ska tas bort och ersättas med en permanent avstängning.

Det har tidigare inkommit medborgarförslag gällande bommen på Skeppsvägen, både att bommen önskas vara kvar och tas bort. Kommunfullmäktige beslutade 2017-04-03 § 36 följande:

1. Kommunfullmäktige beslutar att medborgarförslaget anses färdigbehandlat mot bakgrund av vad som framkommit i beredningen.
2. Kommunfullmäktige beslutar att bommen på Skeppsvägen tas bort när andra fysiska åtgärder har vidtagits för att minska hastigheten och öka säkerheten för oskyddade trafikanter.
3. Kommunfullmäktige beslutar att investeringsbehovet ska tas upp i budgetarbetet för perioden 2018-2020.

Med hänvisning till det beslutet föreslår förvaltningen att medborgarförslaget avslås.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2018-06-04  
Medborgarförslag 2018-04-25  
Protokollsutdrag KF § 36/2017

### **Protokollsanteckning**

Tekniska utskottet önskar att information om planerna för området kring Skeppsvägen och bommen delges de boende i området.

---

**Beslutet skickas till:**  
Tekniska avdelningen

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

§ 73

Dnr 2018/00693

## **Inhyrning av lokal i Landstingshuset**

### **Tekniska utskottets förslag**

1. Kommunstyrelsen beslutar att för Håbo kommuns räkning teckna hyresavtal med fastighetsägaren Region Uppsala avseende lokal enligt hyresavtal 521101-008.
2. Kommunstyrelsen beslutar att delegera till fastighetschefen att underteckna hyresavtalet.
3. Kommunstyrelsen beslutar att tillskjuta medel för den ökade lokalkostnaden för inhyrningen.

### **Sammanfattning**

Kommunens administration är i dag uppdelad i två olika fastigheter, kommunhuset och "Landstingshuset". Kommunen är i behov av ytterligare lokalyta för att kunna tillhandahålla en god arbetsmiljö för kommunens egen administration och för socialförvaltningens besöksverksamhet. Möjligheten finns nu att inom Landstingshuset hyra in ytterligare lokalyta.

Lokalen är tillgänglig från och med den 1 november 2018 och hyresavtalet löper på tre år, d.v.s. till och med sista oktober 2021. Årshyran är för närvarande 199 000 kronor inklusive el, VA, värme och varmvatten. Hyresgästen står för det inre underhållet.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2018-09-19  
Hyresavtal från Region Uppsala

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING



§ 74

Dnr 2018/00559

## **Köp av företagshuset i Skokloster**

### **Tekniska utskottets förslag**

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna köpet av Företagshuset i Skokloster, Skokloster 2:80 från Håbo Marknads AB till bokfört värde per 31 december 2018.
2. Kommunstyrelsen beslutar att bevilja erforderliga medel för köpet.
3. Kommunstyrelsen beslutar att hyreskontrakten omförhandlas med hyresgästerna samt att ett aktivt arbete startas för att hitta nya hyresgäster och verksamheter med målsättning att uppnå kostnadstäckning.
4. Kommunstyrelsen beslutar att delegera till tekniska chefen att underteckna köpehandlingarna.

### **Sammanfattning**

Håbo kommun har tidigare förvärvat marken på fastigheten Skokloster 2:80 från Håbo Marknads AB. På denna fastighet finns en mindre byggnad med kontorslokaler som upplåts till mindre företag hemmahörande i Skokloster. En lokal disponeras av Håbo kommuns hemtjänst som personallokal. Byggnaden är fullt uthyrd. Styrelsen för Håbo Marknads AB har beslutat att sälja byggnaden till Håbo Kommun till per 31 december 2018 till bokfört värde 2 149 344 kronor. Håbo Marknads AB har beräknat driftkostnaderna för fastigheten inklusive avskrivningskostnader till cirka 450 tkr.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2018-09-24

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

§ 75

Dnr 62740

## Information skyltplan

### Tekniska utskottets beslut

1. Tekniska utskottet noterar informationen.

### Sammanfattning

Lars Åhlander planeringschef, Jan Lundberg driftchef och Sophie Hellmin trafikingenjör på gatu- och parkenheten presenterar sig.

Sophie Hellmin informerar om arbetet med vägvisningspolicy som började med en inventering, kommunen har ca 2700 vägmärken och 400 vägvisningsskyltar. Det har också gjorts en kartläggning av målpunkterna som t.ex. industriområden, bostadsområden, konferensanläggningar och muséum. Grunden till policyn är framtaget med frågeställningarna: vilka platser är viktiga för dig, boende i kommunen och för besökare. Kommunen behöver också förhålla sig till vägverkets föreskrifter om vägmärken och andra anordningar.

Tekniska avdelningen har tagit hjälp av ÅF och är nu i slutskedet. Företagsskyltningen kommer påverkas mest.

---

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

§ 76

Dnr 62739

## Information om konstbyggnader/brokonstruktioner

### Tekniska utskottets beslut

1. Tekniska utskottet noterar informationen.

### Sammanfattning

Lars Åhlander informerar om kommunala broar, kommunen förvaltar över 10 broar. Kommunen har saknat en drift- och underhållsplan för broarna, en bygg- och relationsritning och brologgare (t.ex. BaTman, TRV). Ett uppdrag att ta fram en drift- och underhållsplan 2017-2026 finns.

Lars Åhlander informerar om rapport gjord av Ramböll. I rapporten finns föreslagna åtgärder samt prioritering av dessa. Avslutar med att informera om det fortsatta arbetet för 2019.

---

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

§ 77

Dnr 62738

## Information om vinterväghållning

### Tekniska utskottets beslut

1. Tekniska utskottet noterar informationen.

### Sammanfattning

Jan Lundberg informerar om arbetet med vinterväghållningen. En ny upphandling är gjord för fyra år framöver. Upphandlingen skiljer sig inte särskilt mycket från tidigare år.

Informerar om plogområden och prioritering. Kommunen är uppdelad i 11 plogområden, ett område körs i egen regi och då gäller det endast halkbekämpning. Totalt är det 24 maskiner som kör. Jan Lundberg avslutar med att informera om entreprenörer, ansvar och material.

---

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

§ 78

Dnr 62737

## Information tekniska avdelningen

### Tekniska utskottets beslut

1. Tekniska utskottet noterar informationen.

### Sammanfattning

Ulla Lindroth Andersson, gatu- och parkchef informerar om hissarna vid stationen, hissarna kommer att bytas.

Eva Anderling, teknisk chef informerar om en workshop den 22 januari 2019 för kommunerna som ingick i avfallsutredningen. En inbjudan kommer att komma under november.

---

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING



Tekniska utskottet

§ 79

Dnr 63019

## Övriga frågor

### Tekniska utskottets beslut

1. Tekniska utskottet noterar informationen.

### Sammanfattning

Anders Cyrillus (L) ställer fråga om läckagelarm vid vattenmätarbyte.  
Kristen Nilsson VA-chef informerar om att ett sådant larm finns i dem nya  
mätarna som installeras nu.

Bengt Björkman (SD) väcker frågan om dubbla matavfallspåsar, Eva  
Anderling tar med sig frågan om att informera om dubbla matavfallspåsar  
för att undvika att dem går sönder.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING