



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Tid och plats

Kl. 09:00 tisdagen den 29 november 2022, Övergransalen, Kommunhuset, Bålsta

Beslutande

Ledamöter

Helene Zeland Bodin (C)
Fredrik Anderstedt (S)
Tommy Lövgren (SD)
Catherine Öhrqvist (M)

Övriga närvarande

Ersättare

Owe Fröjd (Båp), ersättare för Agneta Hägglund

Tjänstemän

Teresa Zetterblad, kommundirektör, Robert Jägare, kanslichef, Johan Bergman, ledningssamordnare, Louise Ollivier, tf. HR-chef (§ 304), Karin Tannergren, HR- och lönechef (§ 304), Mats Eriksson, samhällsbyggnadschef, Mikael Mortensen, tf. ekonomichef, Linda Apelqvist, kommunsekreterare

Justering

Justerare

Tid och plats

Kl. 10.00 torsdagen den 1 december 2022, Övergransalen

Justerade paragrafer

§§ 303-315

Ajournering

Underskrifter

Sekreterare

.....
Linda Apelqvist

Ordförande

.....
Helene Zeland Bodin

Justerare

.....
Owe Fröjd
.....

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING



Anslag/Bevis	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag		
Organ	Kommunstyrelsens arbetsutskott		
Sammanträdesdatum	2022-11-29		
Datum för anslags uppsättande	2022-12-01	Datum för anslags nedtagande	2022-12-22
Förvaringsplats för protokollet	Kansliet, Kommunledningsförvaltningen, Håbo kommun		

Underskrift

.....
Linda Apelqvist



Innehållsförteckning

§ 303	Dnr 2022/01561	
	Mötets öppnande	4
§ 304	Dnr 2022/01531	
	Information från HR avdelningen	5
§ 305	Dnr 2016/00263	
	Detaljplan 434, för Bista 15:7 och del av 15:1, Chemetall	6
§ 306	Dnr 2022/01464	
	Avgränsning nytt kommunalt naturreservat Lillsjön.....	7
§ 307	Dnr 2022/01554	
	Beslut om nya val av byggnader för solceller samt solceller vid nybyggnation	9
§ 308	Dnr 2021/00063	
	Riktlinjer för exploateringsavtal.....	10
§ 309	Dnr 2022/01002	
	Motion: 15-minuterstrafik på pendeltåget.....	11
§ 310	Dnr 2022/01010	
	Motion: Nya förskolor i Krägga och Viby Äng	12
§ 311	Dnr 2022/01527	
	Attestträtt 2023 Kommunstyrelsen.....	13
§ 312	Dnr 2022/01594	
	Återrapportering av medborgarförslag och motioner.....	14
§ 313	Dnr 2022/01562	
	Övriga frågor	15
§ 314	Dnr 2022/01638	
	Övrig fråga: personalförmåner	16
§ 315	Dnr 2022/01639	
	Övrig fråga: Teknisk nämnd.....	17

Kommunstyrelsens
arbetsutskott

§ 303

Dnr 2022/01561

Mötets öppnande

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

1. Kommunstyrelsens arbetsutskott utser Owe Fröjd (Båp) till justerare av dagens protokoll.
2. Kommunstyrelsens arbetsutskott fastställer dagordningen med nedanstående tillägg.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens arbetsutskott låter kontrollera närvaron och utser en justerare att tillsammans med ordföranden justera protokollet. Dagordningen fastställs med tillägg:

Övrig fråga: likabehandling

Övrig fråga: teknisk nämnd.

Beslutsunderlag

Föreliggande dagordning.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan besluta enligt förslag till beslut och finner att så är fallet.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

Kommunstyrelsens
arbetsutskott

§ 304

Dnr 2022/01531

Information från HR avdelningen

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott noterar informationen.

Sammanfattning

Tf. HR-chef Louise Ollivier presenterar ny HR- och lönechef Karin Tannergren samt informerar om pågående rekryteringar, uppföljning av medarbetarundersökning, sammanslagning av fackförbund, lönekartläggning och löneöversyn 2023 med mera.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan besluta att notera informationen och finner att så är fallet.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

§ 305

Dnr 2016/00263

Detaljplan 434, för Bista 15:7 och del av 15:1, Chemetall

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen uppdrar till förvaltningen att sända ut detaljplan 434, Detaljplan för Bista 15:7 och del av 15:1 på granskning.
2. Kommunstyrelsen godkänner samrådsredogörelsen.

Sammanfattning

Under våren 2022 fattade kommunstyrelsen beslut om samråd för detaljplan för Bista 15:7 och del av 15:1. Detaljplanen har nu varit på samråd varefter inkomna synpunkter har bearbetats och sammanställts i en samrådsredogörelse. Ett reviderat planförslag med uppdaterad plankarta och kompletterad dagvattenutredning har tagits fram för granskning.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra utbyggnad av verksamhet, kontor och handel samt etablering av idrottshall och restaurang på fastigheten Bista 15:7. Fastigheten har redan en större byggnad som används för verksamheter, kontor och handel men är inte detaljplanelagd.

Beslutsunderlag

- Plankarta
- Planbeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Bilaga till dagvattenutredning, Norconsult 2022

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan besluta enligt förslag till beslut och finner att så är fallet.

§ 306

Dnr 2022/01464

Avgränsning nytt kommunalt naturreservat Lillsjön

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att gå vidare med arbetet kring bildandet av ett kommunalt naturreservat för området Lillsjön i Håbo kommun utifrån förvaltningens förslag till avgränsning.

Sammanfattning

Under 2020 beslutade kommunstyrelsen att teckna hållbarhetslöften för Ekosystem och biologisk mångfald (KS 20200914 §173). Ett av löftena lyder "Öka andelen skyddad skog genom frivilliga avsättningar och formellt skydd". Som aktivitet för att uppnå detta löfte finns det angivet att Håbo kommun ska bilda minst ett nytt naturreservat till 2023.

Att ta fram ett beslutsunderlag för ett nytt kommunalt naturreservat omfattar flera delmoment som bland annat omfattar avgränsning av område. Avgränsningen behövs för att kunna ta fram ett förslag till skötselplan och föreskrifter liksom för att ansöka om förhandsbesked om markåtkomstbidrag från staten. På KS 2022-03-14 beslutades det därför även att förvaltningen skulle återkomma till kommunstyrelsen med ett förslag till reservatsavgränsning.

Avgränsningen som föreslås omfattar en areal på cirka 68 ha (se bilaga 1). Av denna areal äger kommunen cirka 47 ha och resterande areal omfattar privatägd mark. Förslaget till avgränsningen omfattar till största del områdets höga naturvärden enligt kommunens naturvårdsplan och även en betydande del av de fornlämningar i form av hålvägar, torplämningar och gränsrösen som finns i området kring Lillsjön. Ett naturreservat med dessa avgränsningar kommer kunna utgöra ett viktigt kärnområde för biologisk mångfald och rekreation i det gröna samband som sträcker sig genom området och som är förlängningen av Görvälnkilen från Stockholm.

Avgränsningen är i detta skede ett förslag som kommer utgöra grund i det vidare arbetet. Mindre justeringar kan komma att behöva göras efterhand som arbetet fortskrider. Den slutliga avgränsningen bestäms i samband med att reservatet beslutas av kommunfullmäktige och därmed vinner laga kraft.

Beslutsunderlag

- Bilaga 1 Förslag avgränsning naturreservat Lillsjön
- Bilaga 2 Skyddszon bergrum

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING



Kommunstyrelsens
arbetsutskott

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan besluta enligt förslag till beslut och finner att så är fallet.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

Beslut om nya val av byggnader för solceller samt solceller vid nybyggnation

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att välja ut och prioritera kommunala fastigheter för installation av solceller. Installationer kommer att ske löpande med start under 2023 inom ramen för beviljad investeringsbudget.
2. Tidigare beslut gällande det tio fastigheterna utsedda för att få solfångare på taket upphör att gälla, installation av solel i kommunens fastigheter Dnr 2018/00816 – KS § 230.
3. Kommunstyrelsen beslutar att i alla nya fastighetsinvesteringsprojekt utreda lämplighet för solenergi. Om byggnaden bedöms lämplig skall solceller installeras. Riktlinjer för investeringsprojekt kompletteras med detta beslut för nybyggnation.

Sammanfattning

Tekniska avdelningen fick uppdrag 2018 att i kommunen, där det är lämpligt, installera solceller för produktion av el alternativt värme kommunens fastigheter.

Utredningen har lyft fram tio kommunala fastigheter, varav en är kommunhuset där det solceller redan är installerat och i drift. När Samhällsbyggnadsförvaltningen har tittat vidare på dessa nio kvarvarande fastigheter anser förvaltningen att några objekt bör ersättas med nybyggda fastigheter.

Ett antal nya byggnader har uppförts sedan tidigare utredning genomfördes vilket resulterar i att det finns vissa mer lämpade byggnader än de som angivits i tidigare beslut. För energieffektivisering och en hållbar framtid bör samtliga nya byggobjekt som beslutas att byggas och som är lämpade för solenergi förses med solceller.

Beslutsunderlag

Beslut 2018/00816 – KS § 230

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan besluta enligt förslag till beslut och finner att så är fallet.

Kommunstyrelsens
arbetsutskott

§ 308

Dnr 2021/00063

Riktlinjer för exploateringsavtal

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige godkänner Riktlinjer för exploateringsavtal, daterad 2022-11-03
2. Riktlinjer för exploateringsavtal börja gälla efter att Kommunfullmäktiges beslut vinner laga kraft och gäller fram till att nya riktlinjer för exploateringsavtal beslutas av Kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Riktlinjer för exploateringsavtal, daterad 2022-11-03

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan besluta enligt förslag till beslut och finner att så är fallet.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

Kommunstyrelsens
arbetsutskott

§ 309

Dnr 2022/01002

Motion: 15-minuterstrafik på pendeltåget

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

Kommunfullmäktige anser motionen besvarad med hänvisning till samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning.

Sammanfattning

En motion har inkommit till samhällsbyggnadsförvaltningen med följande förslag.

För att få till 15-minuterstrafik på pendeltåget mellan Bålsta och Stockholm föreslås:

o Att kommunen tar upp en politisk diskussion med Regionens politiker och politiker i Landstinget Stockholm (Region Stockholm). Om byggandet av Bålsta Västra skulle underlätta logistiken, med en vändplats där istället för i Bålsta C, att man även tar upp detta som en del i denna lösning.

o Om ingen framgång nås, skall kommunen undersöka det rättsliga läget om vårt tidigare utbetalda bidrag (Citybaneavtalet), och eventuellt kräva en återbetalning på grund av avtalsbrott.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning i motionens förslag är att invänta resultatet från den planerade åtgärdsvalsstudien "ÅVS: Utvecklad spårbunden kollektivtrafik till Bro och Bålsta" innan politiska och rättsliga diskussioner inleds.

En politisk diskussion med Trafikverket ska däremot inledas om ÅVSen inte startar under våren 2023.

Beslutsunderlag

Motion 15-minutersstrafik på pendeltåget 2022-06-11

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan besluta enligt förslag till beslut och finner att så är fallet.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

Kommunstyrelsens
arbetsutskott

§ 310

Dnr 2022/01010

Motion: Nya förskolor i Krägga och Viby Äng

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

Kommunfullmäktige anser motionen besvarad.

Sammanfattning

Bålstapartiet har 2022-06-13 inkommit med en motion till kommunfullmäktige med förslag att undersöka behov och möjligheter för ytterligare förskolor enligt villa-/parhusmodell i Krägga och Viby äng. En liknande motion lämnades in 2018.

Det Bålstapartiet föreslår är att:

- Kommunfullmäktige beslutar att projektera två nya förskolor enligt den föreslagna modellen i Krägga och i Viby Äng
- Kommunfullmäktige undersöker behov och möjligheter för ytterligare förskolor enligt denna modell.

I Håbo kommun finns inget behov att utöka antalet förskolor då befintliga täcker dagens behov samt flera år framöver enligt befolkningsprognosen. Förskolor kan inte byggas om till bostäder utan en detaljplaneändring. I Viby Äng finns en kommunägd skoltomt men inget behov av förskola. I Krägga är tomten privatägd och närliggande förskolor täcker behovet av förskoleplatser.

Förvaltningen bedömer att behovet för förskolor enligt villa-/parhusmodell varken finns eller är möjligt i Viby Äng och Krägga.

Beslutsunderlag

– Motion: Nya förskolor i Krägga och Viby Äng 2022-06-11, dok.nr. 110169

– Yttrande Barn- och utbildningsnämnden BoU 2022/00183 nr 64352, dok.nr. 112796

Förslag till beslut på sammanträdet

Owe Fröjd (Båp) yrkar att motionen ska anses besvarad.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan besluta att föreslå att motionen är besvarad och finner att så är fallet.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

Kommunstyrelsens
arbetsutskott

§ 311

Dnr 2022/01527

Attesträtt 2023 Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge attesträtt för år 2023 till angivna befattningar i bilaga, med ändring att befattning stryks i bilagan.

Sammanfattning

Kommunens attestreglemente reglerar hur kommunen ekonomiska transaktioner ska godkännas för att en tillräcklig intern kontroll ska upprätthållas.

Respektive nämnd är ansvarig för den interna kontrollen inom sitt verksamhetsområde och har därmed att säkerställa att bestämmelser enligt attestreglemente iakttas. Kommunens nämnder ansvarar för:

- att utse eller uppdra åt förvaltningschef att utse attestanter samt ersättare för dessa,
- att upprätthålla aktuell förteckning över attestanter med tillhörande namnteckningsprov,
- att det årligen fattas beslut om alla attestanter samt att beslut fattas vid varje förändring under året samt
- att antagna regler och rutiner avseende reglementet följs

Attestförteckningen i bilaga upptar både attestanter som utses av kommunstyrelsen genom beslut och attestanter som utses av kommundirektör respektive förvaltningschef för samhällsbyggnad, som information.

Förteckningen aktualiseras årligen i berörd nämnd.

Beslutsunderlag

Attestförteckning 2023 Kommunstyrelsen

Förslag till beslut på sammanträdet

Owe Fröjd (Båp) yrkar bifall till förslag till beslut med ändringsyrkande att befattning stryks då attesträtten är personlig.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan besluta enligt förslag till beslut med redaktionell ändring och finner att så är fallet.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

Kommunstyrelsens
arbetsutskott

§ 312

Dnr 2022/01594

Återrapportering av medborgarförslag och motioner

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

Kommunstyrelsen noterar informationen.

Sammanfattning

I enlighet med riktlinjer för beredning av medborgarförslag och motioner ska medborgarförslag och motioner som remitterats till kommunstyrelsen för beredning tas upp på nästkommande kommunstyrelse

Motioner och medborgarförslag presenteras i tabellform.

Beslutsunderlag

- Anmälda medborgarförslag
- Anmälda motioner

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan besluta att notera informationen och finner att så är fallet.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING



Kommunstyrelsens
arbetsutskott

§ 313

Dnr 2022/01562

Övriga frågor

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Övriga frågor läggs till dagordningen.

Sammanfattning

Anmälda frågor under mötets öppnanden läggs till dagordningen

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

Kommunstyrelsens
arbetsutskott

§ 314

Dnr 2022/01638

Övrig fråga: personalförmåner

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott anser frågan besvarad.

Sammanfattning

Fredrik Anderstedt (S) lyfter frågan om likabehandling utifrån frågan om olika personalförmåner, varpå frågan breddas och diskussion förs om likabehandling av anställda och politiker samt diskussion om att uppdatera reglerna för uppvaktning.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan anse frågan besvarad och finner att så är fallet.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

Kommunstyrelsens
arbetsutskott

§ 315

Dnr 2022/01639

Övrig fråga: Teknisk nämnd

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

Kommunstyrelsen ger kommundirektören i uppdrag att utreda förutsättningarna för att inrätta en teknisk nämnd, med återrapportering på kommunstyrelsen i maj 2023.

Sammanfattning

Frågan om teknisk nämnd tas upp och diskuteras.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens arbetsutskott kan besluta att föreslå Kommunstyrelsen att ge kommundirektören i uppdrag att utreda förutsättningarna för en teknisk nämnd och finner att så är fallet.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING