

**Tid och plats**

Kl. 16:00 måndagen den 24 februari 2020, Övergransalen, Kommunhuset, Bålsta

**Beslutande**

Ledamöter

Helene Zeland Bodin (C), 1:e vice ordförande  
Per-Arne Öhman (M)  
Fred Rydberg (KD)  
Agneta Hägglund (S)  
Helene Cranser (S)  
Fredrik Anderstedt (S)  
Owe Fröjd (Båp)  
Thomas Moore (SD)  
Christian Nordberg (MP)  
Kjell Dufvenberg (L)

**Övriga närvarande**

Ersättare

Gunilla Alm (L), tjänstgör för Liselotte Grahn Elg (M)  
Lars-Göran Bromander (S), tjänstgör för Sven-Olov Dväring (S)  
Eva Staake (S)  
Ann-Sofi Borg (SD), tjänstgör för Michael Rubbestad (SD)

Tjänstemän

Tobias Arvidsson, kommundirektör  
Johan Hagland, plan- och exploateringschef  
Anton Karlsson, planarkitekt  
Sara Widströmer, kommunsekreterare

**Justering**

Justerare

Per-Arne Öhman (M), Fredrik Anderstedt (S)

Tid och plats

Måndagen den 24 februari 2020, Kommunhuset, Bålsta

Justerade paragrafer

§§ 56-57

**Underskrifter**

Sekreterare

.....  
Sara Widströmer

Ordförande

.....  
Helene Zeland Bodin

Justerare

.....  
Fredrik Anderstedt

.....  
Per-Arne Öhman

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

---

<b>Anslag/Bevis</b>	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag		
Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2020-02-24		
Datum för anslags uppsättande	2020-02-25	Datum för anslags nedtagande	2020-03-18
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset, Håbo kommun		

**Underskrift**

.....  
Sara Widströmer



### Innehållsförteckning

§ 56	Dnr 2019/00455	
	Mötets öppnande .....	4
§ 57	Dnr 2018/00148	
	Samråd av detaljplan 443 Våppeby 7:218, Dalängen .....	5

---

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

§ 56

Dnr 2019/00455

## Mötets öppnande

### Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen utser Per-Arne Öhman (M) och Fredrik Anderstedt (S). till justerare av dagens protokoll.
2. Dagordningen fastställs.

### Sammanfattning

Kommunstyrelsen utser två justerare att jämte ordförande justera dagens protokoll. Dagordningen fastställs.

\_\_\_\_\_

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

§ 57

Dnr 2018/00148

## **Samråd av detaljplan 443 Väppeby 7:218, Dalängen**

### **Kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunstyrelsen uppdrar till förvaltningen att samråda förslag till detaljplan för del av Väppeby 7:218, Dalängen enligt 5 kap. 11§ Plan- och bygglagen (2010:900).

### **Sammanfattning**

Kommunen har under en längre tid fört en dialog med Bovieran om möjlig etablering i Bålsta. Under våren 2019 kom kommunen överens (genom markanvisning) med Bovieran om möjlig placering invid Dalängen. Kommunen avtalade samtidigt även om markanvisning med Macfreeze för en mer lågskalig bostadsbebyggelse framför skogsbrynet ned mot Centrumleden.

Detaljplanearbetet för platsen och ändamålet har pågått sedan 2017, och har nu resulterat i ett förslag redo för samråd. Syftet med detaljplanen är att bidra till ett variationsrikt utbud av boendeformer i kommunen. Både flerbostadshus och enbostadshus möjliggörs, sammantaget cirka 120-130 bostäder. Vidare säkerställs det gröna stråk som går från Västerängen ned genom Gröna Dalen. I stråket finns utrymme för både lek och rekreation samt dagvattenhantering i damm.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse  
Plankarta, samråd  
Planbeskrivning, samråd  
Illustrationsplan

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Owe Fröjd (Båp) yrkar:

1. För att inte försena byggnationen av Bovieran föreslås att vi går ut på samråd enligt det tidigare förslaget, men en placering lite längre nord/västerut, samt infartsväg via Dalvägen.
2. att återremittera resterade del av förslaget så att politiken skall få en möjlighet ta ställning till hur vi önskar gestaltning, boendeformer och omfattning, innan avtal/köpeavtal skrivs med tilltänkt byggherre, samt undersöka möjligheterna får att äldreboende inom planen.

Agneta Hägglund (S) yrkar bifall till Owe Fröjds (Båp) yrkande.

Per-Arne Öhman (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Fred Rydberg (KD) yrkar bifall till Per-Arne Öhmans (M) yrkande.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

Kjell Dufvenberg (L) yrkar bifall till Per-Arne Öhmans (M) yrkande.

### **Beslutsgång**

Ordförande Helene Zeland Bodin (C) frågar om kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska återremitteras i enlighet med Owe Fröjds (Båp) yrkande eller om ärendet ska avgöras idag och finner att ärendet ska avgöras idag

Omröstning begärs.

### **Omröstningsresultat**

Följande omröstningsordning föreslås och godkänns: Ja-röst för att återremittera ärendet, nej-röst för att behandla ärendet idag

Ja-röst lämnas av: Agneta Hägglund (S), Helene Cranser (S), Fredrik Anderstedt (S), Lars-Göran Bromander (S), Owe Fröjd (Båp)

Nej-röst lämnas av: Gunilla Alm (L), Per-Arne Öhman (M), Helene Zeland Bodin (C), Kjell Dufvenberg (L), Christian Nordberg (MP), Fred Rydberg (KD), Ann-Sofi Borg (SD), Thomas Moore (SD)

Med 5 ja-röster och 8 nej-röster beslutar kommunstyrelsen att behandla ärendet idag.

### **Beslutsgång 2**

Ordförande frågar därefter om kommunstyrelsen bifaller Per-Arne Öhmans (M) förslag eller Owe Fröjds (Båp) förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller Per-Arne Öhmans (M) förslag.

Omröstning begärs

### **Omröstningsresultat 2**

Följande omröstningsordning föreslås och godkänns: Ja-röst för bifall till förvaltningens förslag, nej-röst för bifall till Owe Fröjds (Båp) förslag.

Ja-röst lämnas av: Gunilla Alm (L), Per-Arne Öhman (M), Helene Zeland Bodin (C), Kjell Dufvenberg (L), Christian Nordberg (MP), Fred Rydberg (KD), Ann-Sofi Borg (SD), Thomas Moore (SD)

Nej-röst lämnas av: Agneta Hägglund (S), Helene Cranser (S), Fredrik Anderstedt (S), Lars-Göran Bromander (S), Owe Fröjd (Båp)

Med 8 ja-röster och 5 nej-röster bifaller kommunstyrelsen Per-Arne Öhmans (M) yrkande.

### **Reservation**

Agneta Hägglund (S), Helene Cranser (S), Fredrik Anderstedt (S), Lars-Göran Bromander (S) pcj Owe Fröjd (Båp) reserverar sig mot beslutet.

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING



Fredrik Anderstedt (S) lämnar följande motivering:

*Förslaget till detaljplan avsikter kraftfullt från programkartan då det blir betydligt mindre grönytor. Vidare är det olyckligt med så mycket trafik till Bovieran genom bostadsområdet.*

---

**Beslutet skickas till:**

Plan- och exploateringsavdelningen

---

JUSTERARE

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING