



KF § 117

KS 2011/203

Redovisning av berett medborgarförslag med förslag om nytt kösystem för tilldelning av lägenheter i Håbohus AB:s bestånd

Kommunfullmäktige överlämnade 2011-12-19, § 139, förslaget till kommunstyrelsen för beredning. Av beredningen ska även synpunkter från Håbohus AB, framgå.

Förslagsställaren föreslår, mot bakgrund av uppfattningen att bolagets nuvarande "enkö-system" inte fungerar tillfredsställande för tilldelning av lägenheter till de bostadssökande att följande system med fyra köer ersätter den nuvarande ordningen med "en kö för alla":

”

1. Interna kön: Den som redan bor i Håbohus lägenhet och vill byta till annan Håbohus lägenhet.
2. Externa kön: Den som bor eller arbetar i Håbo kommun, men inte bor hos Håbohus.
3. Seniorboende: Den som bor eller arbetar i Håbo och som är äldre än 60 år och som önskar seniorlägenhet i Håbo.
4. Egen kö för Den som varken bor eller arbetar i Håbo kan också få köplats, men med lägre prioritet. (Motsvarande länsvisa bostadsförmedlingar)”

Syftet med införandet av dessa fyra köer är enligt förslagsställaren att dessa skulle ge underlag för en behovsstyrd kommunal byggnation av lägenheter inklusive seniorlägenheter.

Av det skriftliga yttrandet från Håbohus AB framgår bland annat följande:

”Sammanfattning

Håbohus anser att det kösystem som finns idag är väl fungerande. Kösystemet är lätt att förstå, det är lätt att överblicka och det upplevs som rättvist. Det är lätthanterligt för Håbohus personal med liten administration. Vill man gynna vissa grupper går det att göra utan att införa olika köer, ett exempel är Dalängen där en ålderbegränsning kommer att införas för att gynna seniorerna. Håbohus anser inte att kösystemet bör förändras.”

Beslutsunderlag

- Medborgarförslag 2011-12-14
- Kommunfullmäktiges beslut 2011-12-19, § 139
- Yttrande från Håbohus AB 2012-09-17
- Tjänsteskrivelse 2012-09-18
- Arbetsutskottets förslag till beslut 2012-09-10, § 145
- Kommunstyrelsens förslag till beslut 2012-10-22, § 180.



HÅBO
KOMMUN

Kommunfullmäktige

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Datum
2012-11-12

KF § 117

KS 2011/203

Styrelsen tillstyrker att förslaget avslås.

Kommunfullmäktiges beslut

1. Fullmäktige beslutar att inte ändra ägardirektivet för Håbohus AB och därmed avslå medborgarförslaget.

Beslutsexpediering

Håbohus AB

Förslagsställaren

JUSTERARE

AK | lu | OL

EXPEDIERAD

SIGNATUR

UTDRAGSBESTYRKNING

Nr 2012.3355